



**Территориальный орган Федеральной службы государственной  
статистики по Республике Марий Эл (Маристат)**  
424002, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, д. 31,  
E-mail: [12.priemnaia@rosstat.gov.ru](mailto:12.priemnaia@rosstat.gov.ru) <https://12.rosstat.gov.ru>  
BK: <https://vk.com/maristatgks>; OK: <https://ok.ru/group/70000001224323>

3 августа 2023 г.

ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **Динамика цен на рынке жилья в Республике Марий Эл во 2 квартале 2023 года<sup>1)</sup>**

Во 2 квартале 2023 г. по сравнению с предыдущим кварталом средняя цена 1 квадратного метра жилья по Республике Марий Эл на первичном рынке жилья выросла на 4,0%, на вторичном рынке – на 0,7%, и составила, соответственно, 68127 рублей и 64377 рублей.

На первичном рынке жилья квартиры среднего качества ( типовые) по сравнению с предыдущим кварталом подорожали на 11,2%, улучшенного качества – на 1,8%.

На вторичном рынке жилья цены на квартиры среднего качества ( типовые) выросли на 1,4%, улучшенного качества за этот же период – на 0,3%.

Во 2 квартале 2023 г. среди регионов ПФО минимальная цена за 1 квадратный метр общей площади квартир на первичном рынке жилья зафиксирована в Оренбургской области (64196 рублей). На вторичном рынке жилья минимальная цена наблюдается в Пензенской области (62882 рубля). Максимальная цена на первичном и вторичном рынках жилья за 1 квадратный метр общей площади квартир по-прежнему в Республике Татарстан (129929 рублей и 132036 рублей, соответственно).

---

<sup>1)</sup> По данным выборочного федерального статистического наблюдения за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществлявших операции с недвижимостью.